Mo.
1950

Dal 2010 siamo partner dei più importanti sviluppatori immobiliari milanesi. Con loro collaboriamo alla *progettazione degli spazi*, al *design degli interni* e alle *attività di marketing*.

Grazie ai nostri brand partner, siamo in grado di soddisfare esigenze diverse in termini di stile, funzione e punto prezzo, con la qualità come elemento costante.

Since 2010 we have been partners of the most important real estate developers in Milan. With them we collaborate on *space planning*, *interior design*, and *marketing activities*.

Thanks to our partner brands, we can cater for different needs in terms of style, function and price point, with quality as a consistent element.

Agli operatori del settore Real Estate Mo.1950 offre *servizi specifici* per le diverse fasi di sviluppo dei progetti.

Foto Photo © StudioMare

A *Pianificazione*

Mo.1950 interviene nella definizione degli spazi abitativi e presenta proposte d'arredo di design in linea con il pubblico target definito dagli operatori responsabili del progetto.
Su richiesta, Mo.1950 interviene dello sviluppo di servizi di marketing per il lancio dell'iniziativa.

B *Sviluppo*

In questa fase consolidiamo il lavoro di pianificazione e finalizziamo il capitolato coinvolgendo i brand selezionati per il progetto.

C *Lancio*

Per lanciare il progetto creiamo, dove possibile, un ufficio vendita aperto ai potenziali acquirenti.
Per chi volesse personalizzare i prodotti di design inseriti nel capitolato, mettiamo a disposizione materiali, campionari finiture e interior designer presso i nostri showroom o nell'ufficio vendite.
Siamo in grado di affiancare lo sviluppatore nelle operazioni di marketing di supporto al lancio commerciale.

D *Vendita*

In questa fase continua il servizio di consulenza ai potenziali acquirenti sulle tematiche relative agli arredi e alla personalizzazione degli interni, con accesso ai nostri spazi espositivi.
Prepariamo nuove valutazioni dei capitolati personalizzati, dove la personalizzazione spazia da upgrade di prodotti a catalogo fino alla creazione su misura tramite la nostra rete di artigiani.
Gestiamo o implementiamo azioni di marketing per incentivare l'acquisto ed evitare la svalutazione dell'immobile.

E *Consegne/Gestione invenduto*

Ci occupiamo della consegna degli arredi su misura e a catalogo.
Per la gestione degli appartamenti invenduti, contribuiamo alla realizzazione di appartamenti campione mettendo a disposizione il nostro team di architetti e interior designer. Su richiesta, ci occupiamo della rivalutazione economica degli appartamenti invenduti.

To real estate developers Mo.1950 offers *specific services* for the different phases of project development.

A

Planning

Mo.1950 is involved in the definition of living spaces and presents design furniture proposals in line with the target audience defined by the operators responsible for the project.
Upon request, Mo.1950 is also involved in the development of marketing services for the launch of the initiative.

B

Development

In this phase we consolidate the planning work and finalise the specifications involving the brands selected for the project.

C

Launch

To launch the project we create, where possible, a sales office open to potential buyers.
For those who wish to personalise the design products included in the specifications, we provide materials, finish samples and interior designers in our showrooms or in the sales office.
We can also support the developer in marketing operations to support the commercial launch.

D

Sale

At this stage, we carry on advising potential buyers on matters relating to furniture and interior personalisation, including access to our showrooms.
We prepare new assessments of customised specifications, where customisation ranges from catalogue product upgrades to tailor-made creation through our network of craftsmen.
We manage or implement marketing actions to boost purchase and avoid property devaluation.

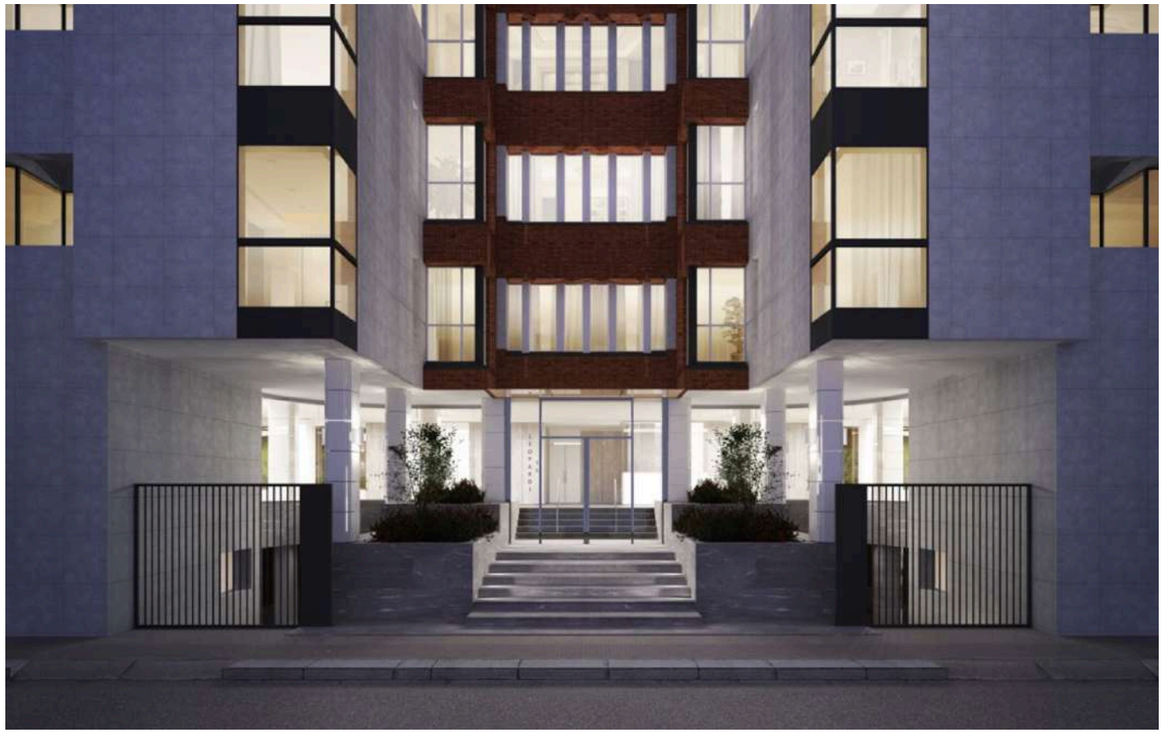
E

Delivery/Management of unsold properties

We handle the delivery of tailor-made and standard catalogue furniture.
For the management of unsold properties, we contribute to the realisation of sample flats through our team of architects and interior designers.
On request, we undertake the economic revaluation of unsold flats.

Foto Photo Lorenzo Pennati

Leopardi 15



Complicata ristrutturazione di un palazzo ideato e progettato da Ludovico Magistretti e Guido Veneziani tra il 1958 e il 1961, l'edificio si colloca nel centro storico di Milano vicino alla stazione ferroviaria di Cadorna e al Parco Sempione.

Si tratta di un edificio ad uso misto: nella parte inferiore, ben evidenziata da una fascia chiara in marmo bianco, gli uffici, mentre nella parte superiore, con fascia a mattoni, la parte residenziale. LaGare SpA lo ha modernizzato con spazi comuni all'avanguardia.

A complex renovation of a building conceived and designed by Ludovico Magistretti and Guido Veneziani between 1958 and 1961, the building is located in the historic centre of Milan near the Cadorna railway station and Sempione Park.

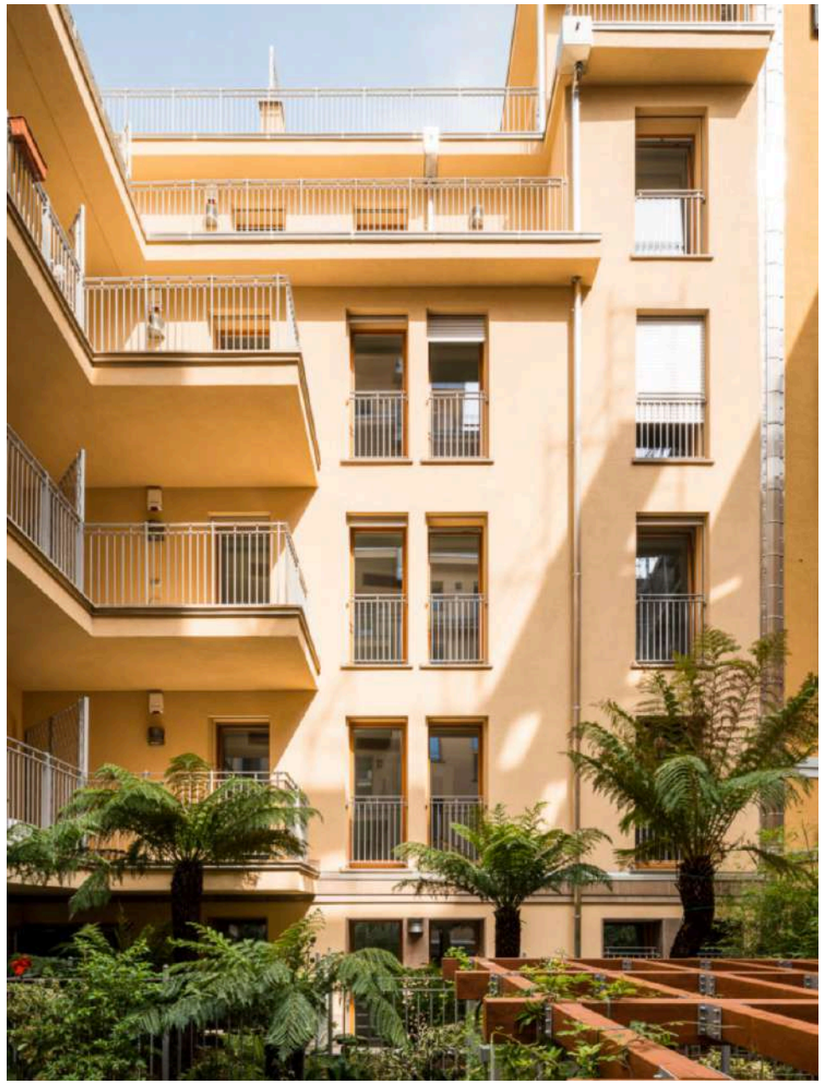
It is a mixed-use building: in the lower part, well highlighted by a white marble band, the offices, and in the upper part, with a brick band, the residential part. LaGare SpA modernised it with state-of-the-art common areas.

Indirizzo Address: Via Leopardi 15, Milano
Appartamenti Flats: 72
Committente Client: LaGare SpA
Gestione vendite Sales management: Milano Immobili
Ref: bmsprogetti.it/it/progetti/via-leopardi-housing

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine Kitchens

Le Dimore di Piazza Po



Nei pressi di Parco Solari, Le Dimore di Piazza Po è una elegante residenza caratterizzata da un'architettura contemporanea, che ben si integra con il contesto.

Per Le Dimore di Piazza Po, gli appartamenti sono stati progettati dedicando una scrupolosa attenzione ad ogni dettaglio costruttivo, sia di finitura che tecnologico, per assicurare qualità abitativa e risparmi energetici, oltre agli alti standard estetici.

In the vicinity of Solari Park, Le Dimore di Piazza Po is an elegant residence characterised by contemporary architecture that blends in well with its surroundings.

For Le Dimore di Piazza Po, the flats have been designed devoting scrupulous attention to every construction detail, both finishing and technological, to ensure quality living and energy savings, as well as high aesthetic standards.

Indirizzo Address: Via Giovanni de Alessandri 11, Milano
Appartamenti Flats: 28
Committente Client: Fondiaria per Iniziative Immobiliari SpA
Gestione vendite Sales management: Studio Selecta
Ref: studioselecta.it/de-alessandri-11/#!

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine Kitchens

15 Alberto Mario

15 Alberto Mario propone dimore di prestigio caratterizzate da un attento studio degli spazi interni, da grandi vetrate progettate per cogliere tutta la luminosità degli affacci e da spaziose terrazze da vivere in compagnia.

La raffinatezza dei materiali di finitura si armonizza con la tecnologia all'avanguardia e con i più elevati standard abitativi.

15 Alberto Mario offers prestigious residences distinguished by a careful study of interior spaces, large windows designed to capture all the brightness of the views, and spacious terraces to enjoy in company.

The refinement of the finishing materials is harmonised with state-of-the-art technology and the highest living standards.

Indirizzo Address: Via Alberto Mario 15, Milano
Appartamenti Flats: 56
Committente Client: Fondiaria per Iniziative Immobiliari SpA
Gestione vendite Sales management: Studio Selecta
Ref: studioselecta.it/alberto-mario-15

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine Kitchens

The Hug

Firmato dallo Studio Asti Architetti, The Hug è un progetto che offre un'interpretazione essenziale dello spazio e che valorizza l'area verde ampia, centrale e rigogliosa. Con una composizione dal tratto fortemente inclusivo, merito della forma a corte tanto cara all'architettura milanese, The Hug gratifica occhi e spirito. L'edificio è lineare e leggero grazie alle ampie vetrate del piano rialzato, che sembrano staccarlo da terra. Con The Hug Nexity realizza un progetto originale e al contempo raffinato ed elegante.

Designed by Studio Asti Architetti, The Hug is a project that offers an essential interpretation of space and enhances the large, central and lush green area. With a strongly inclusive composition, thanks to the courtyard form so dear to Milanese architecture, The Hug gratifies both eyes and spirit. The building is linear and light thanks to the large windows on the mezzanine floor, which seem to detach it from the ground. With The Hug Nexity delivers a project that is both original as well as refined and elegant.

Indirizzo Address: Via G. B. Piranesi 38, Milano
Appartamenti Flats: 119
Committente Client: Nexity
Gestione vendite e marketing Sales and marketing management: Nexity
Ref: thehug-piranesi.it/progetto

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine e bagni Kitchens and bathrooms
Caccaro | Armadi e complementi Wardrobes and complements
Ditre Italia | *Calligaris* | *Oggioni* | Complementi Complements

Colle Veio

Questa esclusiva residenza romana si compone di cinque edifici abitativi con servizi e luoghi condivisi all'aperto, immersi nel verde. Benessere è la parola chiave che caratterizza tuti gli spazi di Colle Veio, luoghi di condivisione pensati per essere personalizzati ed arricchiti a piacere.
Partner per gli arredi interni è Mo.1950, con soluzioni dallo stile contemporaneo ed elegante che si amalgamano con maestria all'atmosfera minimal e sofisticata della residenza. Luce, privacy e spazi all'aperto rendono Colle Veio un luogo unico da vivere.

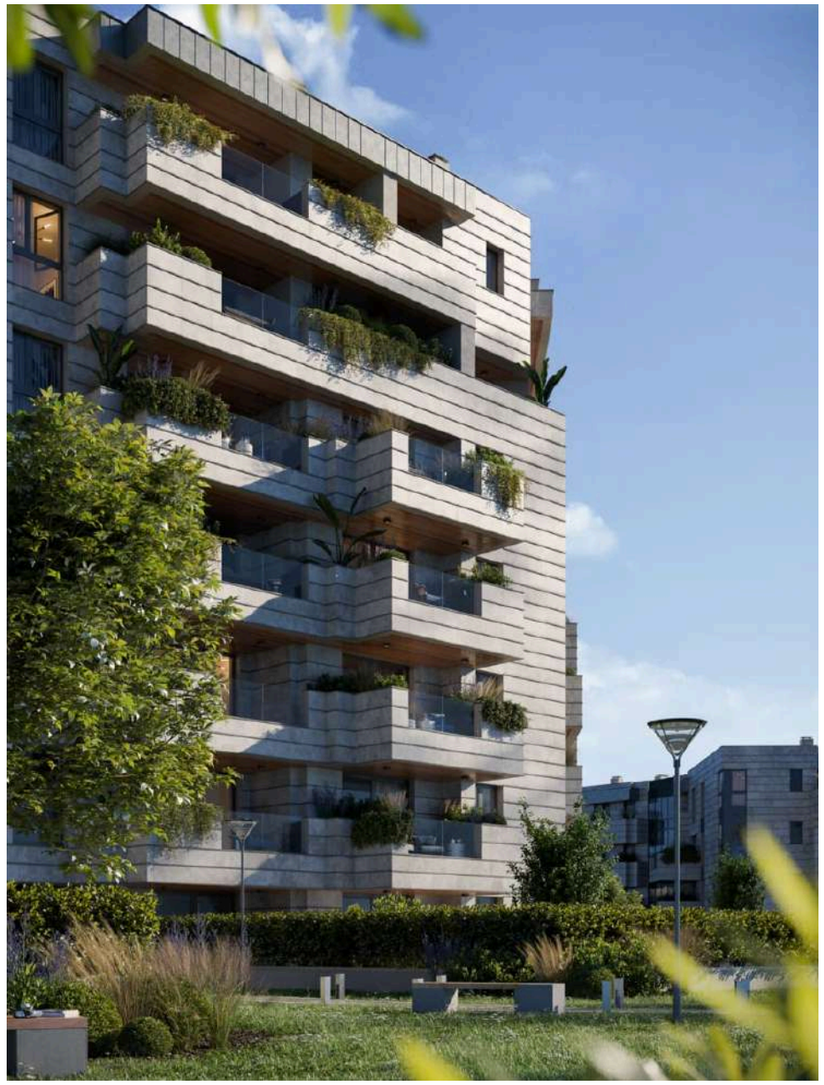
This exclusive Roman residence consists of five residential buildings with shared outdoor facilities and areas surrounded by greenery. Well-being is the key word characterising all Colle Veio spaces, shared places designed to be individualised and enriched as desired.
Mo.1950 is the partner for the interior furnishings, with contemporary and elegant style solutions that blend masterfully with the minimal and sophisticated atmosphere of the residence. Light, privacy and open spaces make Colle Veio a unique place to live.

Indirizzo Address: Via di Grottarossa, Roma
Appartamenti Flats: 140
Committente & costruttore Client & builder: Federici Costruzioni
Gestione vendite Sales management: Compagnia Immobiliare Italiana
Marketing: Tecma Solutions
Ref: colleveio.it

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine e bagni Kitchens and bathrooms
Caccaro | Armadi Wardrobes
Calligaris | Complementi e imbottiti Complements and sofas

Nuova Meridiana Prestige



Nuovi luoghi dell'abitare tra le colline e la valle del Reno dove la qualità si esprime attraverso la purezza dell'architettura, l'attenzione ai dettagli e agli elementi naturali. I terrazzi abitabili permettono di estendere verso l'esterno il concetto di benessere personale degli spazi interni. Le nuove tecnologie permettono un vivere più sostenibile, che abbraccia energie alternative con un occhio al contenimento dei costi di gestione e dei consumi.

New living quarters between the hills and the Reno Valley where quality is expressed through the purity of architecture, attention to detail and natural elements. Habitable terraces extend the concept of personal well-being of interior spaces outwards. New technologies allow for more sustainable living, embracing alternative energies with an eye to containing running costs and consumption.

Indirizzo Address: **Via Isonzo, Casalecchio di Reno, Bologna**
Appartamenti Flats: **80**
Committente Client: **Meridiana**
Costruttore Builder: **Galotti**
Venditore Seller: **Compagnia Immobiliare Italiana**
Marketing: Tecma Solutions
Ref: meridianaprestige.it

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar **| Cucine e bagni** Kitchens and bathrooms
Caccaro **| Armadi** Wardrobes
Calligaris **| Complementi e imbottiti** Complements and sofas

Vittorio Veneto

Importante progetto di ristrutturazione di una costruzione residenziale dei primi anni Cinquanta di fronte ai Bastioni di Porta Venezia, si distingue per l'architettura essenziale e le proporzioni modulari. Si tratta di un edificio a C a nove piani su via Vittorio Veneto, con spazi commerciali su strada, oltre a due corpi nella parte interna. I piani più alti godono di una vista panoramica sui Giardini Pubblici.

An important renovation project of an early 1950s residential building opposite the Bastioni di Porta Venezia, it stands out for its essential architecture and modular proportions. It is a nine-storey C-shaped building on Via Vittorio Veneto, with commercial spaces on the street, as well as two bodies in the inner part. The highest floors enjoy a panoramic view of the Public Gardens.

Indirizzo Address: Viale Vittorio Veneto 16, Milano
Appartamenti Flats: 14
Committente Client: Filcasa Agency
Venditore Seller: Filcasa Agency
Marketing: Filcasa Agency
Ref: lombardiabeniculturali.it/architetture900/schede/RL560-00036

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine Kitchens
Caccaro | Armadi Wardrobes
Idea Group | Bagni Bathrooms

Heliora

L'armonia tra l'architettura forte e gli elementi naturali distingue questo progetto dal gusto fortemente contemporaneo. La convivialità del verde, gli spazi outdoor e i giardini pensili giocano con una struttura geometrica tra luci e ombre all'insegna della modernità. Gli interni sobri e raffinati offrono un abitare elegante grazie agli arredi dallo stile contemporaneo. Filo conduttore dell'intero progetto è la luce, che esalta la semplicità dell'estetica della residenza.

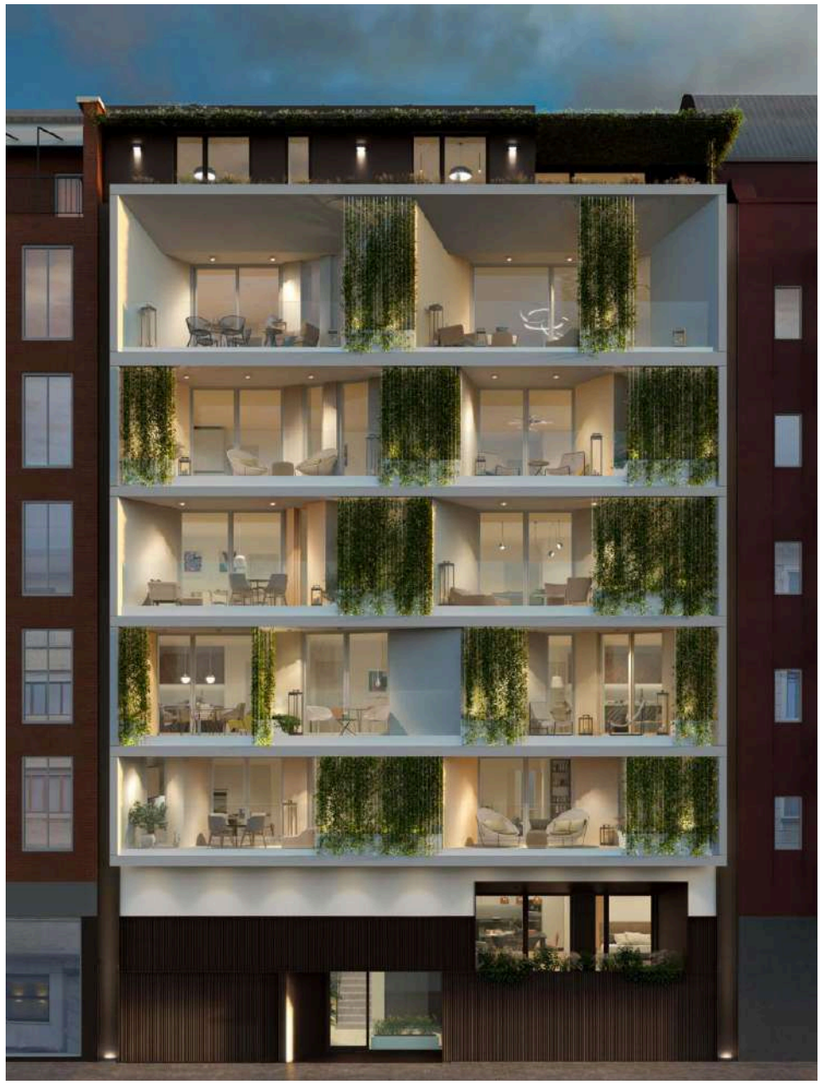
The harmony between strong architecture and natural elements distinguishes this project with a strongly contemporary taste. The conviviality of the greenery, the outdoor spaces and the hanging gardens play with a geometric structure between light and shadow in the name of modernity. The sober and refined interiors offer elegant living thanks to the contemporary-style furnishings. The leitmotif of the entire project is light, which enhances the simplicity of the residence's aesthetics.

Indirizzo Address: Via Valcava, Milano
Appartamenti Flats: 47
Committente e venditore Client and seller: Filcasa Agency
Progettazione architettonica Architectural Design: Ingegneria Dominioni
Marketing: Tecma Solutions
Ref: helioramilano.it

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine Kitchens
Caccaro | Armadi Wardrobes
Rexa | Bagni Bathrooms
Calligaris | *Ditre Italia* | Complementi e imbottiti Complements and sofas

Palazzo Crovato



A pochi passi dal centro di Milano, nel quartiere Acquabella, sorge questo complesso moderno di appartamenti di lusso. Materiali di pregio, design d'interni attento all'abitare contemporaneo e la possibilità di personalizzare i propri spazi rendono ogni appartamento un vero mondo su misura. Tutte le unità sono in linea con le ultime innovazioni in termini di efficienza energetica.

A few steps from the centre of Milan, in the Acquabella district, stands this modern complex of luxury flats. High-quality materials, contemporary interior design and the possibility of customising one's own space make each flat a true tailor-made world. All units are in line with the latest innovations in terms of energy efficiency.

Indirizzo Address: Via Giovanni da Milano 11, Milano
Appartamenti Flats: 11
Committente Client: Costruendo Milano
Venditore Seller: Oneshot
Marketing: Oneshot
Ref: giovannidamilano11.com

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine Kitchens

Certosa 135

Estetica e funzionalità: un progetto residenziale moderno e accogliente aperto sul verde alle porte del quartiere City Life a Milano. Luce e verde sottolineano l'armonia delle residenze, che presentano ambienti funzionali e versatili arredati con i migliori brand di interior design, con certificazione in classe energetica A e avanzati sistemi impiantistici. Comfort ed eleganza distinguono gli interni, arredati con calore ed estrema attenzione ai dettagli dei materiali e alla gamma colori.

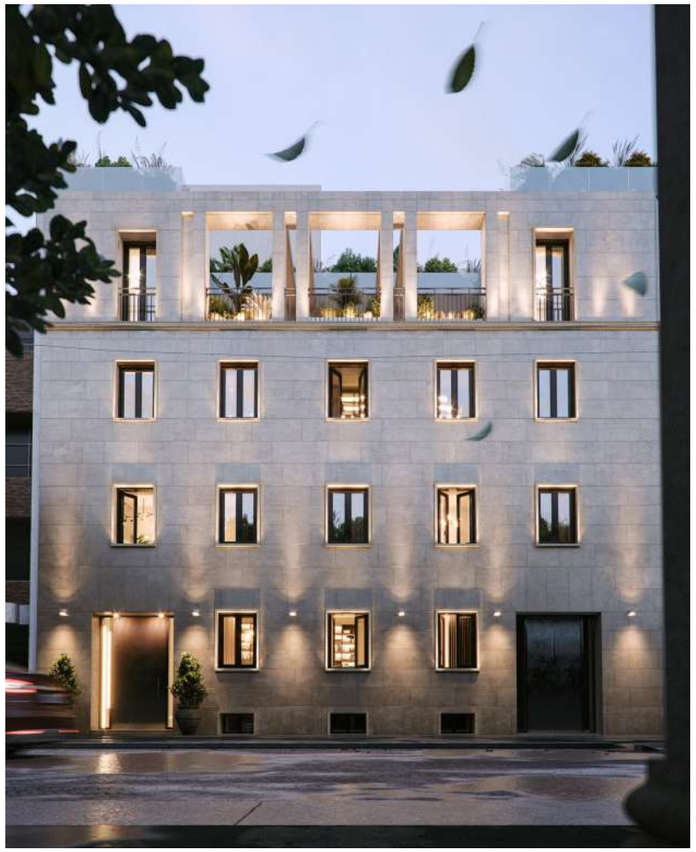
Aesthetics and functionality: a modern and cosy residential project open onto greenery at the gates of Milan's City Life district. Light and greenery emphasise the harmony of the residences, which feature functional and versatile spaces furnished with the best interior design brands, with energy class A certification and advanced plant engineering systems. Comfort and elegance distinguish the interiors, furnished with warmth and extreme attention to detail in the materials and colour range.

Indirizzo Address: **Via Certosa 135, Milano**
Appartamenti Flats: **27**
Committente Client: **Borio Mangiarotti**
Venditore Seller: **Abitare & CO**
Marketing: Abitare & CO
Ref: certosa135.it

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | **Cucine** Kitchens

Cortesette



Un angolo di privacy nel cuore di Milano, per coniugare un'esperienza di benessere con la facilità di accesso alla città. Le linee architettoniche decise e pulite esaltano l'elegante classicità delle strutture. Il lusso della semplicità lega il carattere degli esterni al benessere degli interni — finiture, materiali e complementi dalla qualità indiscutibile, dall'estetica accattivante e di elevata funzionalità. Soluzioni d'arredo eleganti, dallo stile contemporaneo, capaci di adattarsi a ogni stanza.

An angle of privacy in the heart of Milan, combining a wellness experience with easy access to the city. The strong, clean architectural lines enhance the elegant classicism of the structures. The luxury of simplicity links the character of the exteriors to the wellbeing of the interiors - finishes, materials and furnishings of unquestionable quality, attractive aesthetics and high functionality. Elegant furnishing solutions with a contemporary style, suitable for every room.

Indirizzo Address: Via Corridoni 7, Milano
Appartamenti Flats: 23
Committente Client: EXRE
Venditore Seller: DILS
Marketing: Tecma Solutions
Ref: cortesette.it

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine Kitchens
Caccaro | Armadi Wardrobes

Logge del Parco

A Monza, a due passi dal parco, tranquillità e verde in città. In questa architettura moderna, il verde è protagonista del progetto, con vetrate a tutt'altezza per un gioco di pieni e vuoti che celebra la luce. Gli interni sono spazi luminosi raffinati, eleganti e semplici per sentirsi davvero a casa. Arredati con estrema qualità, sono personalizzabili. Mo.1950 inserisce in questi ambienti la creatività artigiana e l'innovazione Made in Italy, coniugando estetica e funzionalità in ogni suo complemento.

In Monza, a stone's throw from the park, tranquillity and greenery in the city. In this modern architecture, greenery is the star of the project, with floor-to-ceiling windows for a play of solids and voids that celebrates light. The interiors are luminous spaces refined, elegant and simple to feel truly at home. Furnished with extreme quality, they are customisable. Mo.1950 brings Made in Italy craftsmanship and innovation into these environments, combining aesthetics and functionality in each of its complements.

Indirizzo Address: Via Montevecchia, Monza
Appartamenti Flats: 21
Committente Client: Studio Colombo
Venditore Seller: Studio Area
Marketing: Tecma Solutions
Ref: loggedelparco.it

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine Kitchens
Sangiacomo | Armadi Wardrobes

Interno 47

Nuovo complesso residenziale in zona Navigli, con diverse tipologie di residenza con arredi funzionali e di prestigio per le esigenze uniche di ciascun residente di Interno 47. Partner per gli arredi d'interno, Mo.1950 ha interpretato il concept del progetto proponendo soluzioni di arredo pop industrial raffinate, che non rinunciano al comfort dello spazio domestico. L'attenta selezione di materiali di pregio e di finiture di tendenza valorizza gli spazi architettonici creando ambienti chic e dinamici, tutti da vivere.

New residential complex in the Navigli area, with different types of residences with functional and prestigious furnishings for the unique needs of each resident of Interno 47. Partner for the interior furnishings, Mo.1950 interpreted the project concept by proposing refined pop industrial furnishing solutions that do not compromise on the comfort of the domestic space. The careful selection of valuable materials and trendy finishes enhances the architectural spaces creating chic and dynamic environments, all to be experienced.

Indirizzo Address: Via Ettore Ponti 47, Milano
Appartamenti Flats: 22
Committente Client: Filcasa Agency
Venditore Seller: Filcasa Agency
Marketing: Filcasa Agency
Ref: interno47.it

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | Cucine e bagni Kitchens and bathrooms
Sangiacomo | Armadi Wardrobes

Torre Resegone

A Milano Nord, appartamenti di diverse metrature e organizzazione degli spazi, con zone verdi e uno spazio coworking comuni. Il progetto prevede la realizzazione di un edificio a torre di nove piani fuori terra oltre autorimessa e cantine al piano interrato. Consegne a partire dal 2026.

In northern Milan, flats of different sizes and spatial organisation, with communal green areas and a coworking space. The project envisages the construction of a nine-storey tower building above ground plus a garage and cellars in the basement. Delivery starting in 2026.

Indirizzo Address: **Via Gaeta 18, Milano**
Appartamenti Flats: **29**
Committente Client: **Cogifer**
Venditore Seller: **Strategie Immobiliari**
Marketing: Strategie Immobiliari
Ref: gruppocogifer.it/progetti/gaeta-18

Brand partner di Mo.1950 Brand partner of Mo.1950:

Cesar | **Cucine** Kitchens

DOVE SIAMO WHERE TO FIND US

Mo.1950 | Via Molino delle Armi 14, 20123 Milano
Mo.1950 | Via Carducci 38, 20123 Milano
Mo.1950 | Via Delfino Insolera 24, 40129 Bologna

Cesar | Via Larga 23, 20122 Milano
Caccaro | Via Flavio Baracchini 9, 20122 Milano
Ditre Italia | Via Solferino 21, 20121 Milano
Calligaris | Via Filippo Turati 7, 20121 Milano

Design Outlet | Ditre Italia, Fatboy, Luceplan
Scalo Milano Outlet & More | Via Milano 5, 20085 Locate di Triulzi (MI)

Molteni Mobili & MO1950 Srl Headquarters
Via Milano 8, 20814 Varedo (MB)

PROGETTO GRAFICO DI GRAPHIC DESIGN BY

Irene Pinatto

W | mo1950.com
M | info@mo1950.com
IG | @mo.1950_official

2024 © MO1950 SRL