

URBAGREEN COMPLESSO RESIDENZIALE

Île-de-France, Francia

2015-2020



programma: 107 appartamenti, giardini privati e collettivi

superficie totale: 6 400 m²

committente: Nexity

fotografia: ©S. Anzini

Il progetto si inserisce nel contesto di un'area di sviluppo residenziale nella prima corona urbana di Parigi. L'area di progetto si colloca nella zona a sud di un nuovo complesso residenziale. L'ampia zona verde non edificabile con la quale confina a sud definisce la vocazione verde dell'intero comparto. La volontà di dare continuità visiva all'asse nord-sud definita dalla composizione urbanistica del comparto a nord determina la creazione di due volumi separati. I volumi vengono lavorati per garantire una continuità con le altezze dei volumi adiacenti del nuovo comparto verso nord di 4, 5 o 6 piani per scendere attraverso una gradonata verso sud e armonizzarsi con il contesto di case monofamiliari inserite nel verde. Il progetto dialoga con il contesto e si caratterizza attraverso l'uso della materia e della luce. Ogni fronte definisce una sua specificità e racconta il progetto in modi differenti. Verso nord, la facciata di ingresso dal comparto principale si presenta con un rivestimento in ceramica bianca diamantata che riflettendo la luce e il cielo di Parigi fa vibrare la facciata in mille sfumature. Verso ovest, un percorso aperto agli abitanti si muove attraverso gli alberi fronteggiando una facciata arricchita da balconi aggettanti protetti da una maglia verticale in legno. Il fronte opposto, ad est aperto verso la collina verde è caratterizzato da un fronte più compatto scavato a creare delle logge. L'accesso principale avviene verso sud a cui si accede alla hall di ingresso, un'ampio spazio vetrato polifunzionale.

URBAGREEN HOUSING COMPLEX

Île-de-France, France

2015-2020

program: 107 apartments, private and collective gardens

total area: 6 400 m²

client: Nexity

photos: ©S. Anzini

The project is part of a residential area under development in the first urban crown of Paris. The project area lies in the southern part of a new residential complex. The large "not building lot" green area located on the South, defines the green vocation of the entire sector. The will to give visual continuity to the North-South axis defined by the composition of the North urban plan, creates two separate volumes. The volumes are processed to ensure continuity with the heights of adjacent volumes with buildings of 4, 5 or 6 floors in the north zone, to descend through a terrace steps facing South and harmonize with the context of single family homes included in green area. The project dialogues with the context and is characterised by the use of matter and light. Each front defines its own specificity and explains the project in different ways. Northward, the façade of entrance from the main building has a diamond white ceramic coating that reflecting the light and the sky of Paris makes vibrate the façade in a thousand shades. To the West, a path open to the inhabitants is moving through the trees facing a façade embellished with protruding balconies protected by a wooden vertical grid. The opposite side, opened on the East towards the green hill, is characterized by a more compact dug to build lodges. The main entrance is located on the South and leads to the entrance hall, a wide, multifunctional glassed space.