

LES DOCKS DI MARSIGLIA

Marsiglia, Francia

2009-2015



programma: Ristrutturazione del pian terreno, delle corti e del seminterrato dell'edificio dei Docks: creazione di 50 spazi commerciali, 20 ristoranti, 1 mercato, 1 spazio di intrattenimento, spazi di ritrovo e servizi

superficie totale: 21.000m²

committente: JPMorgan, Constructa Urban Systems

I Docks come luogo di riflessione e di incontro tra territorio e città, passato e futuro, utilizzatori ed abitanti dei luoghi, dell'architettura come risposta specifica ad un contesto preciso: un intervento sulla sensibilità e la specificità del luogo, Marsiglia, nella sua relazione tra i Docks, la città ed il mare; un intervento sullo scantinato dei Docks per creare un sistema aperto articolato attorno a penetrazioni, trasparenze e nuove relazioni, che si prolunga fino al mare; un intervento sul flusso delle persone per dare ai luoghi varie intensità.

Siamo particolarmente attenti alle percezioni, alle aperture visive, ai percorsi ed agli elementi: la luce per creare atmosfere originali, il sole ed il vento come dispositivi architettonici o energetici. Rivelare la bellezza del luogo per offrirla in condivisione.

La trasformazione dei Docks di Marsiglia permette di riallacciare i legami tra il sito e la città, tra gli utilizzatori e gli abitanti dei luoghi, tra passato e futuro. L'architettura è una risposta specifica ad un contesto preciso: il progetto tesse relazioni tra i Docks, la città ed il mare; lo scantinato della costruzione esistente diventa un sistema aperto che attraverso penetrazioni, trasparenze e nuove relazioni, si prolunga fino al mare; la sistemazione delle corti interne è pensata in funzione dei diversi flussi e alla loro intensità rispetto luoghi.

LES DOCKS OF MARSEILLES

Marseilles, France

2009-2015

program: Requalification of the ground floor, courts and basements of Docks building: creation of 50 retail spaces, 20 restaurants, 1 market, 1 exhibition space, meeting points and services.

total area: 21.000 sqm

client: JPMorgan, Constructa Urban Systems

The Marseilles Docks as a place of reflexion and meeting between territory and city, past and future, users and inhabitants of the place. The Marseilles Docks as a place of architecture which is an answer to a specific context: an intervention on sensitivity and place specificity, Marseilles in relation to the Docks, the city and the sea. An intervention on the Docks ground level to create an opened system connected to penetration, transparencies and new relations extending to the sea. An intervention on people flow to give different intensities to the place. We have been particularly attentive to how things are perceived, visual apertures, pathways and other features: light to create original atmospheres, the sun and wind as architectural/energy devices. Reveal the beauty of a place so that it can be shared.

The redevelopment of Marseilles docks will re-establish bonds between the site and city, users and local inhabitants. The architecture is a carefully targeted response to a very specific setting: the project weaves relations between the docks, city and seaside; the site of the old structure will become an open system extending to the sea through penetrations, transparencies and new relations; the arrangement of the internal courtyards is designed in relation to the various flows and their intensity with respect to the various locations.